

**Reihenhaus KP 79.200,-- €
ca. 80 m² + Ausbaureserve
Habinghorst**



Reihenhaus

Steckbrief

Einfamilienwohnhaus in 44575 Castrop-Rauxel

Lage	ruhig gelegen im Ortsteil Habinghorst (Tempo 30 Zone)
Standort	in gewachsenem Umfeld mit gepflegter nachbarlicher Wohnbebauung, Zentrum Lange Str. fußläufig in ca. 5 Min erreichbar
Grundstück	130 m ² mit kleinem Vorgarten
Objektart	Reihenhaus
Baujahr	ca. 1918
Wohnfläche	ca 80 m ² + Ausbaureserve im Dachgeschoss
Nutzfläche	ca. 40 m ² (Keller)
Raumaufteilung	EG Wohnraum, Wohnküche, WC OG 2 Räume, Bad DG / Spitzboden ausbaufähig
Objektzustand	Es besteht Renovierungsbedarf
Kaufpreis	Eur 79.200,--

Provisionsfrei !!!